

## Договор о задатке № \_\_\_\_

г. Новосибирск

\_\_\_\_\_ 2009 года

Муниципальное казенное предприятие города Новосибирска «Пассажиравтотранссервис», именуемое в дальнейшем Задаткополучатель, в лице директора Нецветаева Николая Иннокентьевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Задаткодатель, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе 28.09.2009 по предоставлению в аренду помещения \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенного на \_\_\_\_\_ этаже \_\_\_\_\_ по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, Сибиряков-Гвардейцев, 49/4 вносит задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее 24.09.2009. Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем (дата аукциона), денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет ежемесячной арендной платы по договору аренды.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях если:

- 4.1. Задаткодатель не была подана заявка;
- 4.2. Задаткодатель отозвал заявку не позднее 13-00 24.09.2009;
- 4.3. Аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:

- по пункту 4.1. - со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления - со дня проведения аукциона;

- по пункту 4.2. - со дня поступления заявления об отзыве заявки;

- по пункту 4.3. - со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;

- по пункту 4.4. - со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;

- по пункту 4.5. - со дня проведения аукциона.

5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

5.1. Заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателью по истечении срока, указанного в п. 4.2;

5.2. Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

5.3. Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона.

5.4. Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

5.5. Задаткодатель отказался от подписания договора аренды нежилого помещения по адресу: Новосибирск, ул. Сибиряков – Гвардейцев, 49/4, Производственный корпус, второй этаж, кабинет директора .

6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.

7. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один - для Задаткодателя, один - для Задаткополучателя.

## ПОДПИСИ СТОРОН

**Задаткополучатель:****Задаткодатель:**

МКП «ПАТС»  
630088, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев,  
49/4  
ИНН 5403177659  
КПП 540301001  
Сибирский банк Сбербанка РФ г. Новосибирск  
БИК 045004641  
Кор/счет 30101810500000000641  
Расчетный счет 40602810544050010003

Директор \_\_\_\_\_ Н.И. Нецветаев \_\_\_\_\_