



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.2015

№ 3334

Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе, в границах проекта планировки центральной части Ленинского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 8472 «Об утверждении проекта планировки центральной части Ленинского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе, в границах проекта планировки центральной части Ленинского района» (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Ишуткина  
2275443  
ГУАиГ



Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 12.05.2015 №3335

## ПРОЕКТ

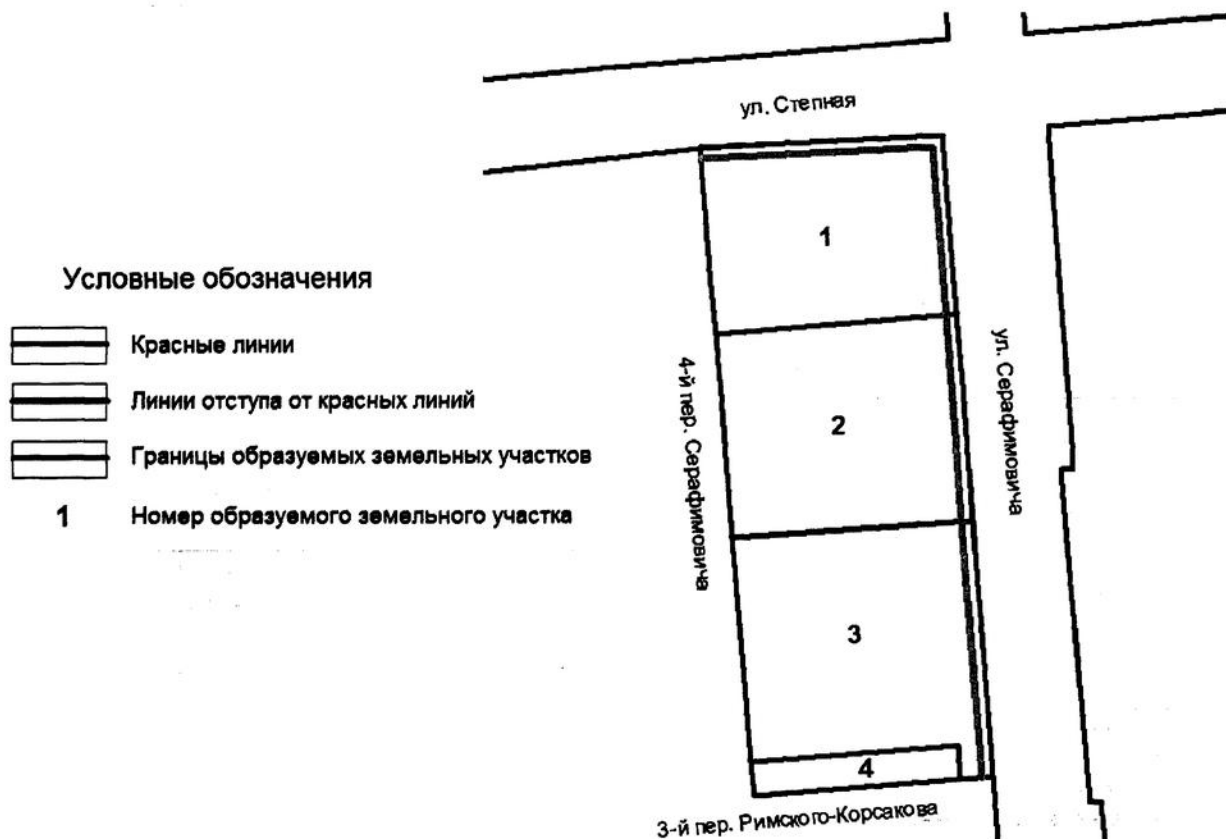
межевания застроенной территории в границах ул. Серафимовича,  
3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича,  
ул. Степной в Ленинском районе, в границах проекта  
планировки центральной части Ленинского района

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Приложение  
к проекту межевания застроенной территории в границах  
ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го  
пер. Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе,  
в границах проекта планировки центральной части  
Ленинского района

### ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, границ зон действия публичных сервитутов



### Экспликация образуемых земельных участков

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь участка, га
1	2	3
1	Многokвартирные 9 -13 -этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многokвартирные 14 -18 -этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многokвартирные 19 -25 -этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; подземные автостоянки	0,3348
2	Многokвартирные 9 -13 -этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многokвартирные 14 -18 -этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многokвартирные 19 -25 -этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; подземные автостоянки	0,3725
3	Многokвартирные 9 -13 -этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многokвартирные 14 -18 -этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многokвартирные 19 -25 -этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; подземные автостоянки; трансформаторные подстанции	0,4114
4	Подземные автостоянки	0,0513
Итого		1,1700