



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.12.2013

№ 12275

Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах пер. 1-го Серафимовича, ул. Серафимовича в Ленинском районе в границах проекта планировки центральной части Ленинского района

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 22.10.2013 № 10009 «Об утверждении проекта планировки центральной части Ленинского района»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах пер. 1-го Серафимовича, ул. Серафимовича в Ленинском районе в границах проекта планировки центральной части Ленинского района (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий



Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 25.12.2013 № 12275

ПРОЕКТ

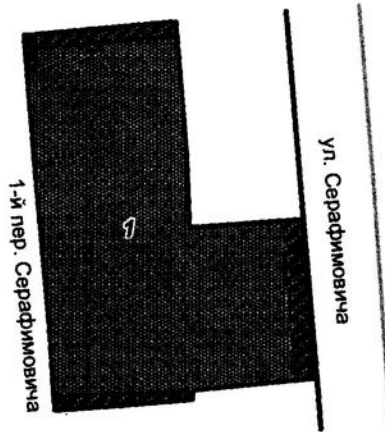
межевания застроенной территории в границах пер. 1-го Серафимовича,
ул. Серафимовича в Ленинском районе в границах проекта
планировки центральной части Ленинского района

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Приложение
к проекту межевания застроенной
территории в границах пер. 1-го Серафимовича,
ул. Серафимовича в Ленинском районе
в границах проекта планировки
центральной части Ленинского района


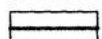
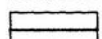
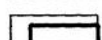

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов




Условные обозначения

Границы

-  Красные линии
-  Красные линии соседних кварталов
-  Линии отступа от красных линий
-  Границы формируемых земельных участков, предоставляемых физическим и юридическим лицам
-  Предложения по установлению границ зон действия публичных сервитутов

Функциональные зоны

-  Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)

1 Номер формируемого земельного участка

Экспликация формируемых земельных участков

Номер земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка (га)
1	2	3
1	Многokвартирные многоэтажные дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Подземные автостоянки.	0,6717
Всего:		0,6717